

CALIFICACIÓN DE SUELOS

SUELO URBANO: (SU)

- R-05** Residencial Muy Baja Densidad min 5 cuerdas
- RU-1** Residencial Baja Densidad min 450 mc
- RU-2** Residencial Baja Densidad min 300 mc
- RU-3** Residencial General min 250 mc
- RU-4** Residencial General min 400 mc
- RU-5** Residencial Urbano Denso En Zonas Históricas
- RC-U** Residencial - Comercial (Distrito Sobrepuerto)
- AM** A Mejorar
- CO-1** Comercial Local
- CO-2** Comercial Central Intermedio
- CO-3** Comercial Central
- CO-4** Comercial de Mercadeo
- CT-1** Comercial Turístico Uno
- CT-2** Comercial Turístico Dos
- CT-3** Comercial Turístico Tres
- IL** Industrial Liviano
- IL-1** Industrial Liviano Limitado
- IL-2** Industrial Pesado Limitado
- IP** Industrial Pesado
- UP** Uso Público
- RT-1** Residencial Turístico muy baja intensidad
- RT-2** Residencial Turístico semi-baja intensidad
- RT-3** Residencial Turístico intensidad intermedia
- ADC** Asentamientos Dispersos a Consolidarse

DISTRITOS ESPECIALES:

- DOR** Desarrollo Ordenado
- PE** Plan de Ensanche
- PA** Plan de Área
- PARI** Plan de Área de Reforma Interior
- PA-ADC** Plan de Área para Distritos ADC

SUELO RÚSTICO COMÚN: (SRC)

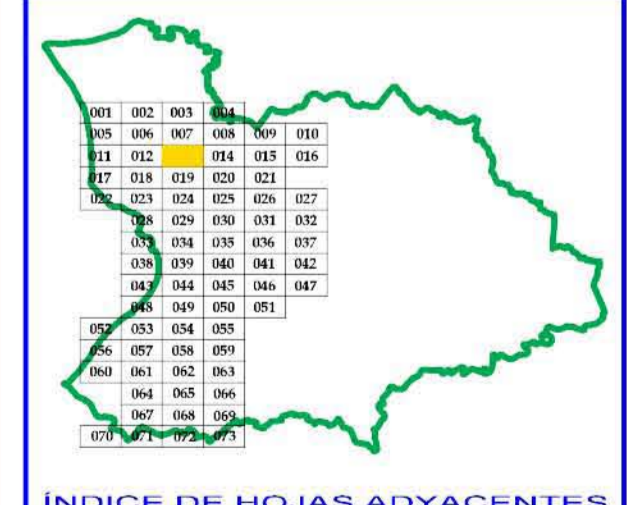
- RG-1** Rústico General Uno
- ADC** Asentamientos Dispersos a Consolidarse
- AG-3** Agropecuario

SUELO RÚSTICO ESPECIALMENTE PROTEGIDO: (SREP)

- AG-1** Agrícola Mecanizable
- AG-2** Agrícola General
- CRE** Conservación de Recursos Ecológicos
- BM** Bosques de Mangle
- BG** Bosques General
- CR-1** Conservación de Recursos Uno
- CR-2** Conservación de Recursos Dos
- CR-3** Conservación de Recursos Tres
- CR-4** Conservación de Recursos Cuatro
- CR-A** Conservación de Recursos Arqueológicos
- CR-H** Conservación de Recursos Históricos
- PR** Preservación de Recursos
- PP** Playas Públicas
- RE** Ruta Escénica

Clasificación de Suelos

- SU Suelo Urbano
- SUP Suelo Urbanizable Programado
- SUNP Suelo Urbanizable No Programado
- SRC Suelo Rústico Común
- SREP Suelo Rústico Especialmente Protegido



INDICE DE HOJAS ADYACENTES

LEYENDA

LÍMITE DE MUNICIPIO	ESCUELA	IGLESIA
LÍMITE DE BARRIO	FARMACIA	ESTACIÓN DE GASOLINA
LÍMITE DE CALIFICACIÓN DE SUELOS	SITIO HISTÓRICO	CEMENTERIO
LÍMITE DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS	INDUSTRIA	TRANSPORTE PÚBLICO
CUERPO DE AGUA	ESTACIÓN DE BOMBEROS	CENTRO HEAD START
LÍMITE DE ZONA INUNDABLE	ESTACIÓN DE POLICÍA	SUBESTACIÓN AEE
LÍMITE CASCO URBANO TRADICIONAL	HOSPITAL	CORTE O TRIBUNAL
PLAN DE ÁREA O PLAN DE ENSANCHE	ESTACIÓN DE CORREOS	
PLAN DE ÁREA DE REFORMA INTERIOR		

Planes de Área y Planes de Ensanche

Planes de Área Programados	Planes de Área No Programados
PA-1 Plan de Área para el Centro Urbano Tradicional, Bo. La Marina Oeste, Desarrollo de la Villa Olímpica Centroamericana, Zonas Históricas e Implantación de la Ley 212	PA-5 Plan de Área para Bo. Sábalo - Norte
PA-2 Plan de Área del Puerto de Mayagüez	PA-6 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Sur.
PA-3 Plan de Área para Nuevo Frente Urbano Costero; Nuevo Parque Lineal de la Bahía, Re-Desarrollo Polifuncional de los Residenciales, Urb. Pública Candelaria, Urb. Pública Columbus Landing, Urb. Pública Franklin D. Roosevelt, Nuevo Centro de Convenciones del Oeste y Nuevo Estadio Olímpico	PA-7 Plan de Área para Bo. Mayagüez Arriba Norte.
PA-4 Plan de Área para la Ordenación Urbana de los Barrios "Colombia" y "Santurce"; Extensión del Paseo de Diego y Proyectos Infraestructurales	PA-8 Plan de Área para Bo. Río Cañas Abajo.
	PA-9 Plan de Área para la Ordenación Urbana del Bo. Miradero
	Planes de Ensanche Programados
	PE-1 Plan de Ensanche Sector Maní, Bo. Sabanetas; Uso Industrial, Comercial y Residencial
	PE-2 Plan de Ensanche Bo. Sabanetas Sur.
	Planes de Ensanche No Programados
	PE-3 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Norte.
	PE-4 Plan de Ensanche Bo. Sábalo Sur.

Planes de Área de Reforma Interior

PARI - 1	El Seco
PARI - 2	Trastalleres
PARI - 3	Dulces Labios
PARI - 4	Cristy
PARI - 5	Cárcel
PARI - 6	Cuebas
PARI - 7	Nadal Bechara

ZONAS DE INUNDABILIDAD (F.E.M.A)

	0.2% DE SUCEPTIBILIDAD ANUAL A INUNDACIÓN
	ZONA A
	ZONA AE
	ZONA AO
	ZONA VE
	ZONA X

NOTA:
LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD SON EXTRAÍDAS DE LAS PUBLICADAS POR LA AGENCIA FEDERAL PARA EL MANEJO DE EMERGENCIAS Y ADOPTADAS POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PR.

PARA MÁS INFORMACIÓN DE LAS ZONAS DE INUNDABILIDAD DEBE REFERIRSE A LAS PUBLICACIONES DE FEMA

CERTIFICACIÓN
ADOPTADO POR LA JUNTA DE PLANIFICACIÓN DE PUERTO RICO
Carmelina Sosa Julef
SECRETARIA
VIGENCIA: 9 de marzo de 2007

MAPA DE CALIFICACIÓN DE SUELO MUNICIPIO AUTÓNOMO DE MAYAGÜEZ

CERTIFICACIÓN DEL MUNICIPIO DE MAYAGÜEZ
[Signature]
DIRECTOR OFICINA DE ORDENACIÓN TERRITORIAL
[Signature]
ALCALDE
APROBADO: 21 de diciembre de 2006
PRESIDENTE ASAMBLEA MUNICIPAL

006	007	008
012	013	014
018	019	020